



Змај Јовина 1

11000 Београд

Датум: 16.12.2019. године

ПРЕДМЕТ: Одговор на захтев за додатним информацијама или појашњењем у вези са припремањем понуде

У складу са чланом 63. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015, у даљем тексту Закон), објављујемо одговор на захтев за додатним информацијама или појашњењем у вези са припремањем понуде у поступку јавне набавке мале вредности радова – Завршни радови на објекту Завичајног музеја Земунa, за потребе Музеја града Београда из Београда, ЈН бр. 05/19.

ПИТАЊЕ 1:

При обиласку локације –Завичајног музеја у ул Главној бр-9 у Земуну уочили смо одређена неслагања описа позиција па молимо за појашњене и то:

У Предрачуну II- Зидарски радови поз- 2.2- Обијање деградираног малтера са фасадних зидова , дворишна фасада и калкански зид према суседу, деградирани осликани делови зида и плафона на сводовима у пасажу. забитни зид- чишћењеОбрачун по м² развијене обијене површине.

У опису горе наведене позиције дато је обијање равне зидне површине а за обрачун дато развијена површина фасаде. При обиласку локације нисмо могли добити потпуну информацију који делови фасде су обухваћени овим описом јер на дворишној фасади има доста фасадног накита подпарапетних венаца, стубаца, кровног венца, и друго. Такође радови на осликаном плафону у пасажу не могу се узети у истом опису, а да се не да процентуално учешће истог у количини пеле позиције.

Питање: Да ли су датим описом обухваћене само равне површине фасадних зидова и забатних зидова или у исти улазе и сводови плафона у пасажу, фасдни накит? Зашто се количине и описи не формирају у складу са Грађевинским нормативима како би се могла правилно формирати цена исте?

ОДГОВОР 1:

Конкурсном документацијом дато је обијање деградираног малтера са фасадних зидова (није специфицирано као равна површина) у смислу поправке постојеће омалтерисане површине. Јединичну цену чине пажљиво обијање развијених оштећених површина са повећаним фактором времена. Исто важи и за деградиране површине у улазном пасажу, које чине око 15% укупне површине. Позиција је конкурсном документацијом предвиђена као развијена површина.

ПИТАЊЕ 2:

У предрачуна VI- Разни радови поз-6,1 -Уградња дрвеног степеништа које онемогућава приступ подруму (Улаз из суседног дворишта) ком-1.

Увидом на лицу места уочено је да се ради о металном степеништу, а како сазнајемо ради се о власништву суседа, преко којих он улази на спрат.

Питање: Да ли се у опису мисли на степениште у власништво суседа или о неком другом степеништу?

ОДГОВОР 2:

Позиција постојећег степеништа онемогућава приступ двокрилним вратима (за евакуацију из подрума, односно унос у подрум Музеја). Сагласност за демонтажу степеништа прибавља наручилац.

ПИТАЊЕ 3:

У предрачуна VI- Разни радови поз- 6,2- Снимање постојеће канализације у дворишту, да ли постоји и у каквом је стању? На основу тога донети одлуку да ли и то треба заменити. ком 1. При обиласку локације нисмо добили информације о којој се то канализацији ради (Фекална или Атмосферска), позиције шахти и дужину и правац трасе која треба да се испита. На лицу места се види да су радови у дворишту изведени, радови на канализацији и шахти у дворишту, као и да је извршена поправка дворишне керамике- бехатон плоче.

Питање: Да ли је ова позиција већ изведена а ако није, можете ли у опису прецизније дефинисати ову позицију. Уколико се ради о истраживачком раду на (ископу шлицовањем, проналажење трасе цевовода демонтажи плоча у дворишту и поновно враћање у првобитно стање) треба прецизније описати и дати приближну дужину трасе како би се могла формирати цена.

ОДГОВОР 3:

Ова позиција није изведена. Снимање постојеће канализације односи се на канализацију којом се евакуише фекална канализација из крила објекта (купатило поред излаза ка суседном дворишту) и атмосферска вода са крова дворишног крила. Како нема техничке документације или писаних трагова о томе како је изведена и куда иде та канализација, овом позицијом у конкурсној документацији треба установити (што поред класичних метода може значити и снимање камером) да ли постоји инсталација канализације до постојећег сливника код улаза у двориште. Удаљење од санитарног чвора до сливника је до 30 м.

ПИТАЊЕ 4:

У предрачуна VI- Разни радови поз- 6,4- Поплочавање дворишта керамиком. Избор керамике (начин попличавања) врши надзорни орган из завода за заштиту споменика културе града Београд Сокла урачуната у цену. Спој зида и пода обрадити одговарајућом соклом. Обрачун по м² површине, обрада споја зида и пода улази у цену.

При обиласку нисмо добили информацију о ком делу дворишта се ради.

Питање: Дали се ова позиција ради у делу пасажа, где је тренутно постављена кераника?

У опису није дата врста керамике која ће бити употребљена, врста везива- начин обраде фуга, као ни да ли се сокла ради од истих плоча или другог материјала и њена висина. Да ли се спој зида и пода –Фуга у керамици попуњава трајноеластичним китом? Све ово горе наведено је неопходно описати ну тендеру да би се могла правилно формирати цена.

ОДГОВОР 4:

Овом позицијом је предвиђено поплочавање дворишта које је сада поплочано бехатон плочама стандардном противклизном керамиком као у пасажу. (Под у пасажу је већ изведен). Керамику специфицира надлежни надзор из Завода за заштиту споменика културе града Београда. Керамика се полаже на материјалу (или лепку за спољне површине). Сокла од истих плоча, висина до 1 плочице (20 см). Није предвиђено попуњавање фуга трајноеластичним китом.

ПИТАЊЕ 5:

У предрачуну VII- Браварски радови – Поз-7-1 -Демонтажа постојећег спиралног степеништа за приступ подруму. Израда новог комфорнијег челичног двокраког степеништа. Конструкцију чине челични И профили, ограду чине вертикални сви елементи бојени заштитном бојом и бојом за метал.. Висина рукохвата 100цм. Све мере проверити на лицу места. Обрачун по комаду комплетно изведене и монтиране позиције. ком-1.

Питање: Како формирати цену са оволико непознатих елемената датим описом? Уколико постоји пројектно решење за израду двокраког функционалног степеништа у овом простору, молимо да нам се достави цртеж или у позицији промени количина и начин обрачуна по килограму уграђене конструкције степеништа. Такође треба прецизирати сав материјал који се уграђује (материјал за газишта, ограде и друго.).

ОДГОВОР 5:

Браварско степениште: носач - челична цев 140/3мм, конструкција на коју се наслањају газишта 40/40/3 мм, газишта - ребрасти лим 5мм, потконструкција газишта- кутијаста профил 30/30мм, рукохват Ø40/3 мм, ограда Ø12мм на сваких 10 см; укупне тежине око 370кг.

ПИТАЊЕ 6:

У поз-7-1 Замена постојећих вентилатора (за ветрење просторија) у подруму - ком 3
Питање: Да ли се опис ове позиције може допунити неопходним подацима о типу вентилатора, снага мотора, капацитет како би се могла формирати цена?

ОДГОВОР 6:

Зидни аксијални вентилатор са протоком ваздуха 600m³/h , 70 Pa, прикључни напон 230V/50Hz, монофазно напајање са малом потрошњом електричне енергије и ниским нивоом шума. Могућност паљења помоћу временског релеја. Димензије отвора за уградњу - постојећи отвор, око 300мм.

Одговор на захтев за додатним информацијама или појашњењем у вези са припремањем понуде биће објављен на Порталу јавних набавки и интернет страници наручиоца. Наручилац ће извршити измену и допуну конкурсне документације.

КОМИСИЈА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ